



# SOFIA PLUS

агенція нерухомості



Real estate agency **SOFIA PLUS: Olga**

Тел.: [+380672861104](tel:+380672861104)

E-mail: [olga9794@ukr.net](mailto:olga9794@ukr.net)

**Sell house 70.8m<sup>2</sup> on Myru street 21 in Dudarkiv village, in Boryspilskyi district, Kyivska obl.**



**15 000 \$**

**642 729 UAH**

**212 \$ /m<sup>2</sup>**

Area: **70.8 / 37.9 / 16.6 m<sup>2</sup>**

Land area: **40 a.**

Rooms: **2**

Planning: **Adjacent-isolated**

Floors: **1**

Walls: **Wood and brick**

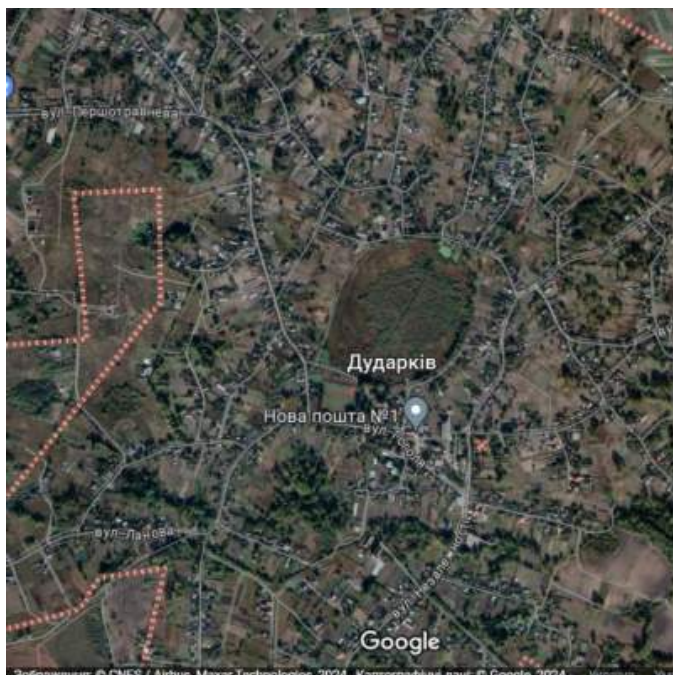
Requires repair, no balcony, wc in the yard

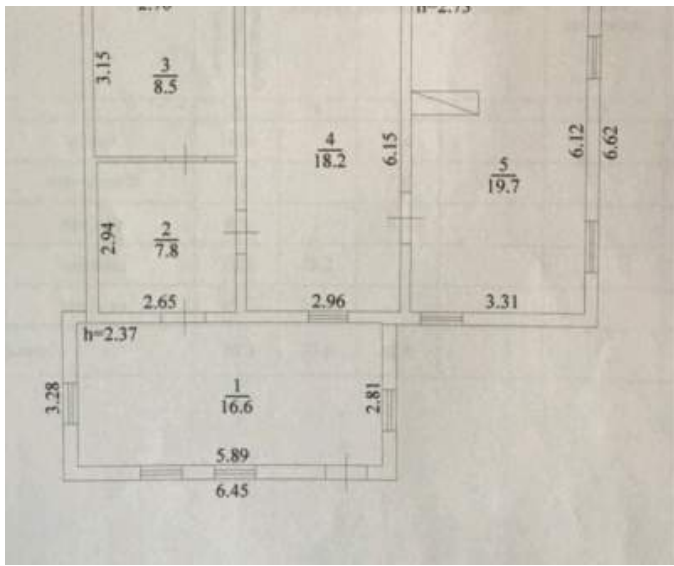
Code: Updated:

**2013616**

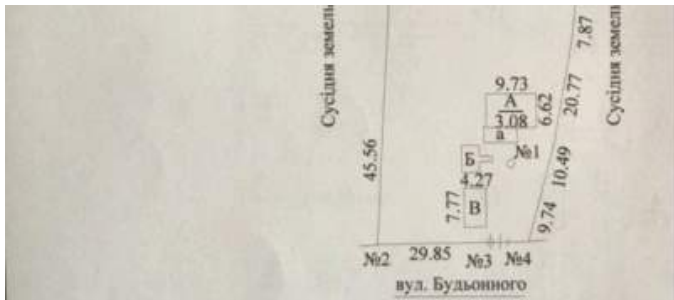
**26-05-2026**

Продається будинок у с. Дударків, Київська область, Бориспільський район Земельна ділянка з будинком потребуючим ремонту. є старий колодязь, льох, напіврозвалений сарай. Загальна площа ділянки 0.401 га.. 25 соток під забудову та 15,1 соток під город. Підключений до електропостачання, газ по вулиці. Вода заведена на ділянку. На ділянці завезенні матеріали для будівництва бетонні плити та фундаменти блоки. Старий фруктовий сад потребує розчистки. Металевий каркас теплиці. Ділянкою довго не користувались, потребує розчистки. Підійде для будівництва будинку, ведення особистого селянського господарства, або невеликої фермерської діяльності. Асфальтований під'їзд, зручний заїзд. ділянка рівна. Село з розвиненою інфраструктурою — школа, дитячий садок, магазини, пошта, аптеки, поліклініка, озеро та ліс. Регулярні Маршрутні автобуси до Києва. Відстань Дударків — Київ, станція метро Лісова, 27,5 км. Відстань Дударків — Бориспіль 22,3 км. 15 000 \$





Номери приміщ нерухомо	майна	Загальна площа площа приміщ формулами розра	житлова	допоміжна
3	4	5	6	7
1	кухня	16.6		16.6
2	передпокій	7.8		7.8
3	кладова	8.5		8.5
4	житлова	18.2	18.2	
5	житлова	19.7	19.7	
<b>Усього:</b>		70.8	37.9	32.9



**Експлікація до схематичного плану**

Площа земельної ділянки, кв. метрів, у тому числі

загальна площа	забудована
2500	135
Літера або порядковий номер	Найменування будівель та споруд
1	2





Printed from: <http://en.sofiaplus.ua/prodaja-2-dom-kievskaya-obl-borispolskiy-dudarkov-s-mira-ul-21-2013616/>