

Real estate agency **SOFIA PLUS**: Elena

Тел.: **0505512634**

E-mail: super.medi@ukr.net

Sell house 113m2 on Moshchunska street 11 in Novi Petrivtsi village, in Vyshgorodskyi district, Kyivska obl.



72 000 \$

3 085 097 UAH

638 \$ /m²

no commission

Area: **113 / 53 / 35 m²**

Land area: **2 a.**

Rooms: **5**

Planning: **Separate**

Floors: **2**

Walls: **Expanded concrete**

Rough finish, two balconies, two
bathrooms

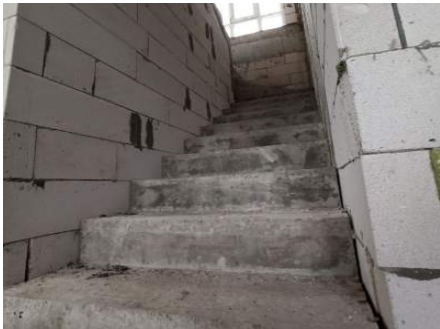
Code:

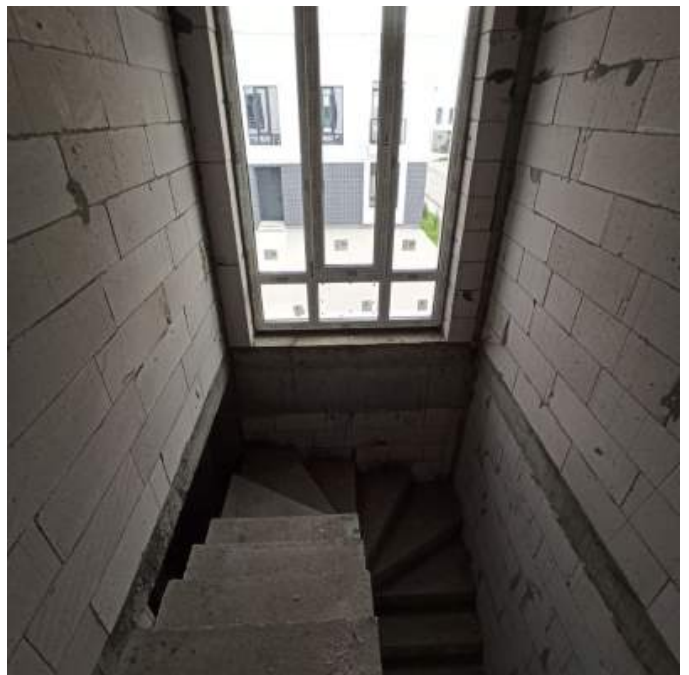
1774864

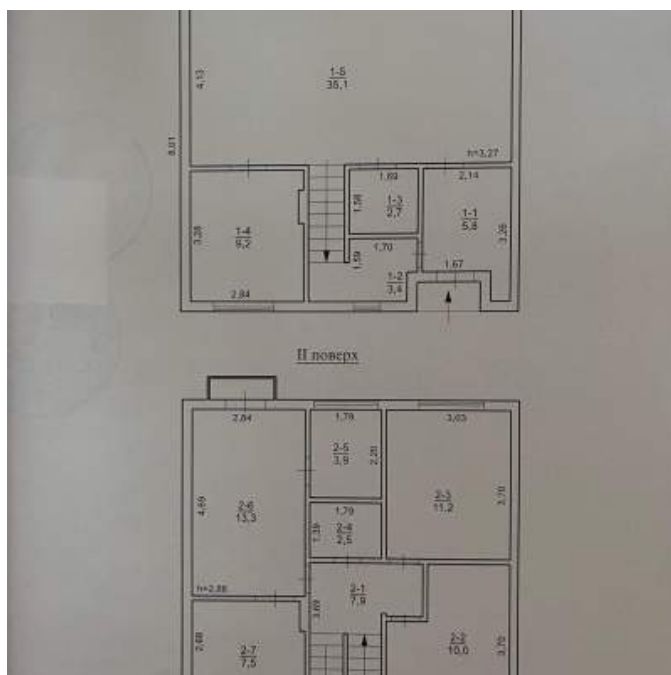
Updated:

18-06-2025

Без комісії! Продам Таун Хаус в КМ KANEO клубного типу. Будівельник - profitHouse) в с. Нові Петрівці. Оригінальний сучасний енергоефективний THouse у затишному, зеленому масиві, недалеко від Києва. Це ідеальне місце для життя та відпочинку, де тиша та природа гармонійно поєднуються з комфортом міської інфраструктури. Основні переваги: Закритий заїзд на територію з шлагбаумом. Енергопостачання від Київобленерго (16 кВт) за власним договором - підведено. Артезіанська свердловина глибиною 170 метрів із якісною водою. Підключення до міського водовідведення. Готові документи! Є можливість прописки. Уся необхідна інфраструктура в пішій доступності: Зупинка транспорту – 5 хвилин пішки. Цілодобовий супермаркет – 5 хвилин. Аптеки, дитячі садочки, державні та приватні школи – 5 хвилин. Планування на схемі по фото. Будинок: стрічковий фундамент утеплений фасад 100 мм, залізобетонне перекриття, дах з 200 мм утепленням, залізобетонні сходи на другий поверх, енергозберігаючі вікна 70 мм/3 скла, комунікації - 32А електрика, вода з свердловини, водовідведення - заведено в будинок, вентиляція, h-3,5m. 1\3 заселена, чудові сусіди. Спільна територія контролюється радою ГО заснованого мешканцями. Місячні внески до 750 грн. Земельна ділянка 0, 0205 Га. 2 паркомісця перед будинком. Свій закритий дворик для відпочинку. 13-15 хв до м. Героїв Дніпра/м.Мінська. Власність за введенням в експлуатацію більше 3-х років. Перегляд за конкретною домовленістю. Без комісії для покупця! Розглянемо ваші пропозиції!







Printed from: <http://en.sofiaplus.ua/prodaja-5-dom-kievskaya-obl-vishgorodskiy-novie-petrovtsi-s-moschunskaya-ul-11-1774864/>